**竞争性谈判文件**

项目编号：XX2018003

项目名称：重庆第二师范学院

运动健康体验中心室内及走廊环境装饰改造

采购人：重庆第二师范学院

二〇一八年五月

**目 录**

**[第一篇 竞争性谈判邀请书 1](#_Toc500235122)**

[一、竞争性谈判内容 1](#_Toc500235123)

[二、资金来源 1](#_Toc500235124)

[三、谈判资格 1](#_Toc500235125)

[四、谈判有关说明 2](#_Toc500235126)

[五、保证金 2](#_Toc500235127)

[六、采购项目需落实的政府采购政策 2](#_Toc500235128)

[七、其它有关规定 3](#_Toc500235129)

[八、联系方式 3](#_Toc500235130)

**[第二篇 供应商须知 4](#_Toc500235131)**

[一、谈判费用 4](#_Toc500235132)

[二、竞争性谈判文件 4](#_Toc500235133)

[三、谈判要求 4](#_Toc500235134)

[四、谈判程序 7](#_Toc500235135)

[五、评审依据 10](#_Toc500235136)

[六、成交原则 10](#_Toc500235137)

[七、成交通知 13](#_Toc500235138)

[八、关于质疑和投诉 13](#_Toc500235139)

[九、签订合同 14](#_Toc500235140)

**[第三篇 谈判项目技术需求 15](#_Toc500235141)**

[一、 招标项目一览表 15](#_Toc500235142)

[二、 工程量清单及图纸 15](#_Toc500235143)

[三、 计价原则 15](#_Toc500235144)

[四、 现场踏勘 15](#_Toc500235145)

[五、 关于转包、分包 15](#_Toc500235146)

**[第四篇 谈判项目服务需求 16](#_Toc500235147)**

[一、 施工时间、地点及验收方式 16](#_Toc500235148)

[二、 缺陷责任期 16](#_Toc500235149)

[三、 付款方式 17](#_Toc500235150)

[四、 知识产权 17](#_Toc500235151)

[五、 培训 17](#_Toc500235152)

[六、 其他 17](#_Toc500235153)

**[第五篇 合同草案条款 18](#_Toc500235154)**

**[第六篇 响应文件格式要求 23](#_Toc500235155)**

[一、经济部分 23](#_Toc500235156)

[二、技术部分 23](#_Toc500235157)

[三、服务部分 23](#_Toc500235158)

[四、资格条件及其他 23](#_Toc500235159)

[五、其他应提供的资料 23](#_Toc500235160)

## 第一篇 竞争性谈判邀请书

重庆第二师范学院对“重庆第二师范学运动健康体验中心室内及走廊环境装饰改造”进行竞争性谈判采购。欢迎有资格的供应商前来参加谈判。

### 一、竞争性谈判内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 最高限价（万元） | 谈判保证金（万元） | 备注 |
| 重庆第二师范学运动健康体验中心室内及走廊环境装饰改造 | 8.05 | 0.2 | 需现场踏勘 |

### 二、资金来源

学校自筹资金。

### 三、谈判资格

谈判供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称供应商。合格的供应商应首先符合政府采购法第二十二条规定的基本条件。

（一）一般资格条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

### 四、谈判有关说明

（一）凡有意参加谈判的供应商，请于公告发布之日（2018年5月7日）起至提交首次响应文件截止时间之前，在重庆第二师范学院（[http://www.cque.edu.cn](http://www.cque.edu.cn/)）上下载本项目竞争性谈判文件以及图纸、清单、补遗等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商下载或领取与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

（二）按《重庆市财政局关于进一步规范投标报名及保证金缴纳的通知》（渝财采购﹝2013﹞30号）文的规定，报名方式为谈判当天现场报名。

（三）供应商须满足以下二种要件，其响应文件才被接受：

1.按时递交了响应文件；

2.按时报名签到。

（六）谈判地点：重庆第二师范学院南山校区办公楼108评标室（重庆市南岸区南山街道崇教路1号）。

（七）提交响应文件截止时间：2018年5月14 日北京时间14:30

（八）谈判开始时间：2018年5月14日北京时间14:30

### 五、保证金

供应商须按本项目规定的谈判保证金金额进行缴纳（保证金金额详见本篇，一、竞争性谈判内容），由供应商从其基本账户将保证金汇至以下账户，保证金的到账截止时间为谈判开始时间。

竞争性谈判缴纳保证金账户

户 名：重庆第二师范学院网络中心

开户行：中行重庆学府路支行

账 号：110247255864

注：（1）保证金以到帐时间为准，交纳保证金时，必须在银行进帐单上注明本项目名称，如果未按要求注明，由此造成无法查实是否到帐的，后果由供应商自行负责。

（2）成交供应商的保证金在其与采购人签订合同后五个工作日内予以退还，未成交供应商的保证金在公示期后后予以退还。

### 六、采购项目需落实的政府采购政策

（一）按照<财政部 国家发展改革委关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知>（财库【2004】185号）、<财政部 国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》>（财库【2006】90号）的规定，落实国家节能环保政策。

（二）按照<财政部 工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知>（财库〔2011〕181号）的规定，落实促进中小企业发展政策。

（三）按照<财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知>（财库〔2014〕68号）的规定，落实支持监狱企业发展政策。

### 七、其它有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（分包）下的政府采购活动，否则均为无效谈判。

（二）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）同一合同项（分包）下为单一品目的货物采购招标中，同一品牌同一型号产品有多家供应商参加谈判，只能按照一家供应商计算。

（四）同一合同项（分包）下的货物，制造商参与谈判的，不得再委托代理商参与谈判。

（五）本项目的补遗文件（如果有）一律在重庆第二师范学院（[http://www.cque.edu.cn](http://www.cque.edu.cn/)）上发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载与否，均视同供应商已知晓本项目补遗文件（如果有）的内容。

（六）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（七）谈判费用：无论谈判结果如何，供应商参与本项目谈判的所有费用均应由供应商自行承担。

（八）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

### 八、联系方式

采购人：重庆第二师范学院

联 系 人：张老师（023）61638891

地 址：重庆市南岸区南山街道崇教路1号

## 第二篇 供应商须知

### 一、谈判费用

参与谈判的供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论谈判结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

### 二、竞争性谈判文件

1、竞争性谈判文件由竞争性谈判邀请书、供应商须知、谈判项目技术需求、谈判项目服务需求、合同草案条款、响应文件格式要求六部分组成。

2、采购人（或采购代理机构）所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性谈判文件不可分割的部分。

3、竞争性谈判文件的解释

供应商如对竞争性谈判文件有疑问，必须以书面形式在提交响应文件截止时间1个工作日前向采购人（或采购代理机构）要求澄清，采购人（或采购代理机构）可视具体情况做出处理或答复。如供应商未提出疑问，视为完全理解并同意本竞争性谈判文件。一经进入谈判程序，即视为供应商已详细阅读全部文件资料，完全理解竞争性谈判文件所有条款内容并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

4、本竞争性谈判文件中，谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容为竞争性谈判文件第三、四、五篇全部内容。

### 三、谈判要求

1、响应文件

供应商应当按照竞争性谈判文件的要求编制响应文件，并对竞争性谈判文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

1.1响应文件组成

响应文件由第六篇“响应文件格式要求”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照第六篇“响应文件格式”规定的目录顺序组织编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由供应商自定格式。

1.2 联合体

本项目不接受联合体投标。

1.3谈判有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为谈判开始时间起90天。

2、保证金：

2.1供应商提交保证金金额和方式详见“**第一篇 五、保证金”**；

2.2发生以下情况之一者，保证金不予退还：

2.2.1供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

2.2.2供应商在响应文件中提供虚假材料的；

2.2.3除因不可抗力或竞争性谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

2.2.4供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

2.2.5成交供应商不按规定的时间或拒绝按成交状态签订合同（即不按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同的）。

3、报价要求

3.1本谈判项目总报价为完成采购人给出的工程量清单和设计图纸上的工作任务的所有费用。投标人的报价应包括完成本项目所有工作所需的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、规费、税费、各种可能的风险费用等全部费用，少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

报价依据：以竞争性谈判文件、本次采购范围的施工图纸、国家技术及经济规范及标准、《重庆市城乡建设委员会关于建筑业营业税改征增值税调整建设工程计价依据的通知》（渝建发〔2016〕35号）、《建设工程清单计价规范》（GB50500-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJJGZ-2013）、《重庆市建筑工程计价定额》（CQJZDE-2008）、《重庆市安装工程计价定额》（CQAZDE-2008）、《重庆市装饰工程计价定额》（CQZSDE-2008）《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2008）及相关配套文件规定。

措施项目费包括施工组织措施项目和施工技术措施项目两部分。无论供应商采用何种施工措施，以及采购人可能发布的洽商和变更，都不能作为供应商增加措施项目及措施费的依据，但因工程量减少应扣减相应的措施费。

工程结算时，安全文明施工费按渝建发〔2014〕25号规定并结合渝建发〔2016〕35号文的要求按实调整。

综合单价由竞标人根据采购图纸、清单、自行现场踏勘后并结合企业自身经验、实力，完成本项目所有工作进行报价。

材料、设备由竞标人结合市场行情以及自身实力自主报价，并承担材料价格涨跌风险，中标后不作调整。

人工单价由各竞标人结合市场行情自主测算计入相应的综合单价中，中标后不再调整。

投标报价中已包括暂列金额、暂估价。

3.2供应商按竞争性谈判文件“第三篇 谈判项目技术需求”、 “第四篇 谈判项目服务需求”的所有内容自主进行报价（工程量清单及图纸详见附件），不可少报或者漏报，成交后必须完成工程量清单的全部内容（包括少报或着漏报）。因采购人原因需要对项目减少实施工程量或不予实施，采购人将按报价时的计价原则计算出该项目的综合单价，并据此从结算价中进行扣除。

4、修正错误

若供应商所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

谈判小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签字确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将失去成为成交供应商的资格。

5、提交响应文件的份数和签署

5.1响应文件一式二份，其中正本一份，副本一份；副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准。

5.2在响应文件正本中，竞争性谈判文件第六篇响应文件格式中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

6、响应文件的递交

6.1响应文件的密封与标记

响应文件的正本、副本均采用信封分别密封。信封上注明项目名称、供应商名称、“正本”、“副本”字样。信封的封口应加盖供应商公章或法人授权代表签字。

6.2响应文件投递截止时间：参阅竞争性谈判邀请书。

7、响应文件语言：简体中文

8、供应商参与人员

各个供应商可派1-2名代表参与谈判，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

9、无效谈判

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效谈判，其响应文件将被拒绝：

9.1不符合规定的基本资格条件或特定资格条件；

 9.2法定代表人或其授权代表未参加谈判；

9.3供应商未按照竞争性谈判文件的要求缴纳保证金；

9.4响应文件不按规定签字、盖章；

9.5最后报价超过采购预算；

9.6供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。

10、采购代理服务费

本项目采购代理服务费由采购人支付。

### 四、谈判程序

1、谈判按竞争性谈判文件规定的时间和地点进行。供应商须有法定代表人或其授权代表参加并签到。

2、竞争性谈判以抽签的形式确定谈判顺序，由本项目谈判小组分别与各供应商进行谈判。在正式谈判前，对各供应商的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，审查的内容包括供应商营业执照和诚信声明、特定资格条件证明文件、供应商法定代表人身份证明书和授权代表委托书身份证明等。各供应商只有在完全符合谈判要求的前提下，才能参与正式谈判，审查的内容如下：

2.1资格性检查。依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对响应文件中的资格证明、保证金等进行审查，以确定供应商是否具备谈判资格。资格性检查资料表如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **检查因素** | **检查内容** |
| 1 | 供应商应符合的基本资格条件 | （1）具有独立承担民事责任的能力 | 供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）； 供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。不具有独立法人的分公司、办事处等分支机构不能参加谈判。 |
| （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供2016年财务状况报告（表）复印件，本年度新成立的公司提供提交响应文件截止时间前一个月的财务状况报告（表）复印件。（新成立公司不足一个月的除外） |
| （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 | 供应商提供书面声明 |
| （4）有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 | 社会保险缴纳证明材料（社保局盖章,盖章须清晰可辩） |
| （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 | 1.供应商提供书面声明（见格式文件）；2. 供应商提供信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）以下内容的查询结果网页打印件并加盖供应商公章（查询信息为供应商名称）2.1“信用信息”查询结果；2.2“失信被执行人”查询结果；2.3“重大税收违法案件当事人名单”查询结果；2.4“行政处罚”查询结果。3. 中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果，提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章4.以上查询时间为本项目采购公告发布之日起至提交响应文件截止时间前。（网页打印件应显示查询时间；若网页打印件未显示查询时间，供应商应自行标注查询时间） |
| （6）法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 2 | 特定资格条件 | 证明材料的复印件（加盖鲜章），原件备查。见第一篇.三.（二）。 |
| 3 | 保证金 | 保证金到账截止时间前缴纳足额保证金 |

注：

供应商按“三证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证和税务登记证（副本）以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2.2.符合性检查。依据竞争性谈判文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性谈判文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | **评审标准** |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署 | 响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合竞争性谈判文件规定的格式，签字或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 每个分包只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量符合竞争性谈判文件要求。 |
| 响应文件内容 | 响应文件内容齐全、无遗漏。 |
| 3 | 竞争性谈判文件的响应程度审查 | 响应文件内容 | 对竞争性谈判文件第三篇规定的谈判内容作出响应。 |
| 谈判有效期 | 满足谈判文件规定。 |

3、谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4、谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5、在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

6、在谈判过程中，谈判小组可以根据竞争性谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性谈判文件作出的实质性变动是竞争性谈判谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。供应商应当按照竞争性谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件或重新做出相关的书面承诺，并报出最佳服务，最后统一报价。

7、供应商在谈判时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

8、谈判结束后，谈判小组要求所有参加正式谈判的供应商在规定时间内同时书面提交最后报价（最后报价不得高于第一次报价）及有关承诺（填写《最后报价表》并密封提交，**《最后报价表》格式见本竞争性谈判文件给出的格式，供应商须自行提前准备空白表格并加盖鲜章，表格中的内容在谈判后填写；若未加盖公章，由此造成的后果由竞标供应商自称承担）**。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商响应文件中的报价为准。

### 五、评审依据

评审的依据为竞争性谈判文件和响应文件（含有效的补充文件）。谈判小组判断响应文件对竞争性谈判文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

### 六、成交原则

1、评审办法

1.1谈判小组将依照本竞争性谈判文件相关规定对质量和服务均能满足竞争性谈判实质性响应要求的供应商所提交的最后报价进行政策性扣减，并依据扣减后的价格按照由低到高的顺序提出3名以上成交候选人，并编写评审报告。

1.2若供应商的最后报价经扣减后价格相同，按技术参数（条款）的优劣顺序排列；以上都相同的，按服务条款的优劣顺序排列。

1.3成交价格=成交供应商的最后报价

2、评审细则：

2.1 资格符合性检查

依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对供应商的资格证明、保证金等进行审查，以确定供应商是否具备谈判资格。

2.2对响应文件的有效性、完整性和响应程度检查

依据竞争性谈判文件的规定，对供应商的响应文件从质量、服务等方面进行审查，以确定供应商是否实质性响应竞争性谈判文件的要求。对技术、服务未作实质性响应的供应商，谈判小组将要求其在最后报价前做出相应的承诺。

2.3关于政策性扣减

2.3.1政策性扣减范围

2.3.1.1供应商符合小型、微型企业或监狱企业条件的，其最后报价将按相应比例进行扣减。

2.3.1.2依照<关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知>（财库〔2011〕181号）及《重庆市政府采购促进中小企业发展暂行规定》（渝财采购〔2012〕11号）之规定，小型、微型企业应当同时符合以下条件：

2.3.1.2.1本企业符合中小企业划分标准（中小企业划分标准是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号））。

2.3.1.2.2提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物。

2.3.1.2.3小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

2.3.1.3依照<财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知>（财库〔2014〕68号）之规定，监狱企业应当符合以下条件：

2.3.1.3.1监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2.3.1.3.2监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2.3.2 政策性扣减方式：

2.3.2.1供应商为非联合体参与谈判的情况：

2.3.2.1.1在最后报价的基础上，小型企业或达到小型企业划分标准的监狱企业，按“最后报价×6%”进行扣减；

2.3.2.1.2在最后报价的基础上，注册资金在十五万元以上的微型企业或注册资金在十五万元以上达到微型企业划分标准的监狱企业，按“最后报价×8%”进行扣减；

2.3.2.1.3在最后报价的基础上，注册资金在十五万元以下的微型企业或注册资金在十五万元以下达到微型企业划分标准的监狱企业，按“最后报价×10%”进行扣减。

2.3.2.2供应商为联合体参与谈判且联合协议中约定小型或微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30％以上的情况：

2.3.2.2.1在最后报价的基础上，与小型企业或达到小型企业划分标准的监狱企业联合的，按“最后报价×2%”进行扣减；

2.3.2.2.2在最后报价的基础上，与微型企业达到微型企业划分标准的监狱企业联合的，按“最后报价×3%”进行扣减。

2.3.2.2.3在最后报价的基础上，同时与小型、微型企业或达到小型、微型企业划分标准的监狱企业组成两家以上的联合体的，仅按照“最后报价×3%”进行扣减。不累计扣减。

2.4成交供应商的确定：

2.4.1“第三篇 谈判项目技术需求”有一条及以上不能满足竞争性谈判文件要求的供应商将失去成为成交供应商的资格；

2.4.2“第四篇 谈判项目服务需求”有一条及以上不能满足竞争性谈判文件要求的供应商将失去成为成交供应商的资格。

2.4.3谈判小组认为，排在前面的成交候选人的最后报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，将要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该成交候选人成为成交供应商的资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

2.4.4谈判小组将依照评审办法提出3名以上成交候选人。

2.4.5采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的最后报价最低的供应商为成交供应商。

2.5成交供应商的变更

2.5.1若为下列情况之一的，成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，采购人可以确定排名其后一位的成交候选人为成交供应商：

2.5.1.1拟成交金额在100万以下的，报价不超过前一名报价5%的成交候选人；

2.5.1.2拟成交金额在100～200万的，报价不超过前一名报价4%的成交候选人；

2.5.1.3采购人须按以上程序确认成交供应商，否则应重新组织采购。

2.5.2成交供应商无充分理由放弃成交的，采购人将会同采购代理机构把相关情况报财政部门，财政部门将根据财政部十八号令第七十五条的规定对违规供应商进行处罚。

2.6出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

2.6.1因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

2.6.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

2.6.3在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，但《政府采购非招标采购方式管理办法》第二十七条第二款规定的情形除外。

### 七、成交通知

1、成交供应商确定后2个工作日内，将在重庆第二师范学院（[http://www.cque.edu.cn](http://www.cque.edu.cn/)）上发布成交结果公告。

2、结果公告发出同时，采购代理机构将以书面形式发出《成交通知书》。《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

3、《成交通知书》将作为签订合同的依据。

4、如有供应商对成交结果提出质疑的，在质疑处理完毕后发出成交通知书。

### 八、关于质疑和投诉

（一）质疑内容、时限

1、供应商对成交结果有异议的，应当在成交公告发布之日起七个工作日内以书面形式向采购人（采购代理机构）提出质疑，并附相关证明材料。

2、供应商对采购文件中供应商特定资格条件、技术质量和商务要求、评审标准及评审细则有异议的，应主要向采购人提出质疑，其他问题可向采购代理机构提出质疑。

（二）质疑答复

采购人、采购代理机构将按照《重庆市政府采购供应商质疑投诉处理暂行规定》的相关规定对质疑内容作出答复和处理。

（三）投诉

1、供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定时间内答复的，可在答复期满后十五个工作日内按有关规定，向采购人监察部门投诉。

2、在提出投诉时，应附送相关证明材料。投诉书及证明材料为外文的，应同时提供其中文译本；中文与外文意思不一致的，以中文为准。

3、在确定受理投诉后，采购人监察部门自受理投诉之日起三十个工作日内对投诉事项做出处理决定，并将投诉处理决定书送达投诉人、被投诉人和其他与投诉处理决定有利害关系的政府采购相关当事人。

### 九、签订合同

1、采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起7日内，按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

2、采购合同签订前，成交供应商应按照成交合同总价的5%的金额向采购人指定账户递交履约保证金。

3、**低价风险担保**：若成交供应商的成交价格低于采购项目最高限价的85%，采购人在发出成交结果通知书后，成交供应商需提供最高限价的85%与成交价格差价的5倍金额作担保。

计算公式：低价风险担保金额=5×（采购人最高限价×0.85-成交价）（金额为零或负值则不需提交）

成交供应商不能按照合同约定的标的、价款、质量、履行期限等主要条款完成工程建设内容的，应当依法承担相应的担保责任。

担保形式：银行转账或现金。递交时间：成交供应商领取成交结果通知书后，5个工作日内必须按规定金额向采购人缴纳低价成交担保。若未按时缴纳低价成交担保，采购人将取消其成交资格且谈判保证金不予退还；若成交供应商无正当理由拒签合同的或不在约定时间内签订合同的，采购人取消其成交资格，且低价风险担保不予退还。
退还方式：工程竣工验收合格后一次性无息退还。

注：履约过程中，施工单位以成交价过低为由，提出不能履约或不能完全履约的，低价风险担保则不予退还。

3、竞争性谈判文件、成交供应商的响应文件及有效承诺文件等，均为签订合同的依据。

4、如成交供应商放弃成交项目或在签订合同时擅自改变成交状态的，采购人将按照相关法律法规处理。

5、采购人不得向成交供应商提出超出竞争性谈判以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性谈判确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

6、除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

## 第三篇 谈判项目技术需求

### 招标项目一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 内 容 | 备注 |
| 重庆第二师范学运动健康体验中心室内及走廊环境装饰改造 | 按施工设计图和甲方工程量清单要求完成所有施工内容 | 包含完成该项目的所有费用 |

### 工程量清单（设计图见附件）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 主材品牌及规格（参考） | 单位 |  工程量 |
| 1 | 新建隔墙中间挖空放置玻璃 | 木工板+石膏板+乳胶漆 | 定制 | ㎡ | 6.25 |
| 2 | 强电线路 | 考虑前后2个空调2匹\*2及设备线路 | 鸽牌 | ㎡ | 90 |
| 3 | 弱电网线 | 网线（超铜超五类） | 鸽牌 | ㎡ | 90 |
| 4 | 电路面板 | 五孔电源插座 | 鸽牌、得亿 | 个 | 13 |
| 5 | 开关面板 | 双开面板 | 公牛 | 个 | 4 |
| 6 | 网线面板 | 单口网线面板 | 正泰 | 个 | 2 |
| 7 | 吊顶 | 石膏板腻子找平 | 标准 | ㎡ | 90 |
| 8 | 面板灯 | 600\*600双驱LED面板灯68w | 聚普 | 个 | 16 |
| 9 | 射灯 | 7.5W LED 射灯 | 雷士 | 个 | 18 |
| 10 | 手环布置 | 手环展示布置台 | 定做 | 个 | 10 |
| 11 | 墙面处理 | 材质：三色艺术墙漆 | 多乐士墙漆 | ㎡ | 260 |
|  施工内容及要求：墙面处理及墙漆粉刷。 |
| 12 | 形象墙 | 材质：100\*50生态木方（彩色系列） | 成品生态木方 | m | 48 |
| 3M高度定制制作 |
| 13 | 地面处理 | 进口PVC地胶 | PVC地胶 | ㎡ | 90 |
| 地面基础直流屏 |
| 14 | 走廊坐柜 | 20mm后免漆板组合地柜 | 定制 | 个 | 2 |
| 带鞋柜和软质坐面 |
| 15 | 走廊灯箱 | 灯箱框架+灯片 | 超薄灯箱 | 个 | 3 |
| 内置led光源超薄灯箱 |
| 16 | 走廊壁柜 | 密度板烤漆柜 | 壁柜 | ㎡ | 8 |
|
| 17 | 互动区工作台 | 5m长50mm厚大台面柜 | 广州定制 | 个 | 1 |
| 免漆板定制柜 |
| 18 | 互动区移动办公桌 | 免漆板办公桌 | 定制 | 个 | 4 |
| 带滚轮办公桌1200\*600 |
| 19 | 互动区收纳地柜 | 落地柜 | 定制 | 个 | 4 |
| 白色免漆板 |
| 20 | 移动凳 | 靠背凳 | 成品 | 个 | 8 |
|
| 21 | 沙发 | 1.2m软包儿童沙发彩色 | 成品 | 个 | 3 |
| 0.5m软包儿童沙发彩色 | 4 |
| 22 | 探测器地柜 | 2.5m探测器地柜 | 定制 | 个 | 2 |
| 2m探测器地柜 | 1 |
| 23 | pvc墙面装饰 | 20mm异形pvc展板丝印 | 定制 | ㎡ | 8 |
|
| 24 | 水晶字 | 雕刻字 | 定制 | cm | 240 |
| 材料运输 | 主城到南山物料运输 | 长安货车 | 趟 | 100 |
| 25 | 除渣清洁费 | 前期清场清洁 后期开荒清洁 |  | ㎡ | 90 |
| 26 | 成品物料人工 | 广告字、家具等成品物料人工 | 　 | 个 | 200 |

### 计价原则

 按投标价格结算

### 现场踏勘

1、为保证项目的顺利实施，及规避各自风险，各竞标人需在谈判开始前自行到施工现场进行踏勘，踏勘产生的费用由竞标人自行承担，不踏勘现场造成的风险、责任、损失等由竞标人自行承担。

2、踏勘地址：重庆第二师范学院南山校区。

### 关于转包、分包

成交供应商不得转包本工程，未经采购人书面同意，不得将本工程项目分包给第三方，如成交供应商将本工程项目转、分包给第三方的，采购人有权解除合同，同时采购人有权要求成交供应商按合同总金额的10%支付违约金，因此给采购人造成的损失应由成交供应商承担赔偿责任。

## 第四篇 谈判项目服务需求

### 一、 施工时间、地点及验收方式

（一）工期：30个日历天（以甲方下达的开工令开始计算）

（二）施工地点：重庆第二师范学院南山校区

（三）验收方式

1、成交供应商应派遣有丰富经验和相应能力的工程师进行现场组织施工，并对施工操作不当或错误所导致的直接损失和间接损失承担全部赔偿责任。

2、施工过程应遵照现行国家有关及规程规范进行施工，按照有关要求进行检查验收。成交单位提供所有设备和材料应有完善的质量检测手段和质量保证体系，必须符合国家标准和行业标准。

3、本工程所需材料、设备由成交人自行采购，但所采购的材料必须符合国家规范标准及设计文件、竞争性谈判文件要求，并提供相应合格证明资料、质保书等。

4、本工程所需的材料（设备）成交人应在采购前七日内将所采购材料设备的厂家、技术参数、品牌、质量等级等指标以书面形式通知采购人，采购人收到成交人的书面报告后七日内予以确认，经采购人认质、封样后成交人方可采购进场。

用于本工程的主要材料要求：生态木：绿和绿可、百强、鲁卡、界乐（需优于或与之相当）；板材：兔宝宝、百强、政祥（需优于或与之相当）；乳胶漆、涂料：华润、立邦、多乐士、三峡（需优于或与之相当）；开关、插座： TCL-罗格朗、正泰、鸿雁、西蒙（需优于或与之相当）；塑料管材 联塑、顾地、金牛（需优于或与之相当）。

建筑材料/工程设备认质核价必须严格执行发包人制定的相关规定。所有认质核价的资料均需要发包人签字（签字人数不少于三人）并盖章才能生效。若承包人自身原因未及时要求认质核价或无正当理由不配合认质核价，发包人有权直接进行认质核价，该价格直接作为进度款和工程结算的价格，由发包人按实际完成工程量办理结算。同时发包人将按招标文件规定的暂定价格扣回，收取承包人该批材料设备或工程采购费的20%作为违约金，由此造成的经济损失及其它损失由承包人承担。

5、工程完工后，在7个工作日内组织相关人员按照谈判文件要求和合同进行逐项验收，验收合格后双方认可签字。

### 缺陷责任期

1、缺陷责任期：验收合格之日起1年。

2、质量保修期按国家规定执行，成交供应商质量保修期承诺优于国家规定的，按成交供应商实际承诺执行。

### 付款方式

工程完工经验收达到合格并交付使用，采购人支付成交供应商至成交金额的95%，留5%作质保金。缺陷责任期满并履行了维保义务后支付5%的质保金。

### 知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用成交供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

（注：若涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归采购人所有）。

### 培训

 供应商对其提供产品的使用和操作应尽培训义务。供应商应提供对采购人的基本免费培训，使采购人使用人员能够正常操作。

### 其他

1. 供应商必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及竞争性谈判其他条款的要求。
2. 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

## 第五篇 合同草案条款

建设单位（甲方）：重庆第二师范学院
施工单位（乙方）：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规规定，结合学院维修的具体情况，双方协商一致订立本合同。
一、工程概况：
 1.1、工程名称：
 1.2、工程地点：
 1.3、工程承包范围：
 1.4、合同工期：
二、甲方工作：
 2.1 根据学院维修（或专项）工程要求，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气等接口，并说明使用注意事项。
  2.2指派甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。涉及经济签证的，需按照重庆第二师范学院有关规定要求办理相关手续。
三、乙方职责：
  3.1工程质量方面：乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保工程质量达到合格等级。
  3.2劳动安全方面：乙方应加强施工现场人员的劳动管理和教育，注意劳动安全，做好施工现场防火、防盗、防触电等工作，不得随意破坏施工现场的安全围护设施，如发生工伤事故或意外事故，均由乙方自行负责。同时乙方施工人员必须服从和遵守甲方管理的有关规定及规章制度。
  3.3文明施工方面：材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，施工现场保证工完场地清；保持施工现场整洁、通畅。施工现场严禁打架、斗殴，工作前严禁喝酒，对违反责任者将从重处罚，所处罚金将直接从工程款中扣除。
  3.4成品保护方面：乙方应加强成品保护工作，既要防止成品被别人破坏，又要防止破坏别人的成品。属乙方自己的成品，破坏后由乙方自行负责；乙方破坏其他人的成品，损失由乙方承担，损失费用从工程款中扣除。
  3.5负责保护周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，否则应承担相应费用。
  3.6配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理与清运等工作，并承担费用。
  3.7保险和工程施工期间所发生伤亡等一切事故，均由乙方承担，所发生的一切费用均由乙方全部支付。
  3.8指派乙方驻工地负责人，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.9乙方必须保证不论工程大小，在接到甲方任务指派后24小时内达到现场查看情况，接受工程任务。
四、质量要求及验收标准：
 4.1本工程应符合使用功能，质量要求达到《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定同意标准》等国家指定的施工及验收规范要求的验收标准。因乙方原因工程质量达不到约定的标准，乙方应承担违约责任。
  4.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

4.3由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4.4乙方采购的材料，应为符合本项目要求、并符合国家相关标准的合格产品。

4.5凡乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失全部由乙方承担。

本工程所需的材料（设备）乙方应在采购前七日内将所采购材料设备的厂家、技术参数、品牌、质量等级等指标以书面形式通知甲方，甲方收到乙方的书面报告后七日内予以确认，经甲方认质、封样后乙方方可采购进场。

用于本工程的主要材料要求：生态木：绿和绿可、百强、鲁卡、界乐（需优于或与之相当）；板材：兔宝宝、百强、政祥（需优于或与之相当）；乳胶漆、涂料：华润、立邦、多乐士、三峡（需优于或与之相当）；开关、插座： TCL-罗格朗、正泰、鸿雁、西蒙（需优于或与之相当）；塑料管材 联塑、顾地、金牛（需优于或与之相当）。

五、质量保修。

本工程的缺陷责任期为一年，水电管线质保期两年，防水工程质保期五年，在保修期内如有质量问题，乙方应无条件维修（人为因素房间漏水除外）。
六、竣工结算及工程款支付。

工程完工经验收达到合格并交付使用，采购人支付成交供应商至成交金额的95%，留5%作质保金。缺陷责任期满并履行了维保义务后支付5%的质保金。

七、安全责任：

在施工过程中，乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全规范组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全的防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力、违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生的安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切责任及经济损失。
八、违约责任：

因一方原因造成合同无法履行时，应及时通知对方，办理合同终止协议。责任方应承担违约责任，赔偿经济损失，并按工程总造价的2%向对方支付违约金。

甲方在合同实施过程中将不定期对乙方拟派的项目班子进行人员到位情况检查。有不到位情况的，处以每人每次1000元罚款。若有5人次及以上不到位情况的，甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

若因乙方原因未能在约定的合同工期内完工，甲方将按每延期一天罚款3000元向乙方收取违约金，上不封顶。
九、解决争议的方式：
 甲、乙双方履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解调不成的，可以选用下列方式：（1）向重庆市仲裁委员会申请仲裁；（2）向甲方所在地人民法院起诉。
十、其他约定事项：
 11.1在施工过程中若有增量工程，计价方式仍按本合同第五款相关内容执行。
 11.2合同未尽事宜，双方可以根据有关法律、行政法规的规定，结合工程实际，由双方协商签字补充协议。
 11.3本合同经双方签字盖章后生效。
 11.4本合同一式八份，甲方五份，乙方三份。
甲方：                         乙方：
法定委托代表人：              法定委托代表人：
地址：                        地址：
邮编：                        邮编：
年   月   日                   年   月   日

**附件：**

**投标和建设（供货）廉政承诺书**

重庆第二师范学院：

 为加强双方采购活动中的廉政建设，防止商业贿赂等违法违纪行为发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和贵校党风廉政建设及反腐败工作有关规定，我方自愿签订本承诺书，并严格执行。

第一条 参与贵校基建、采购活动时，除具备文件规定的资格、资质要求外，我方还将严格遵守有关法律、法规、政策以及上级关于廉政建设的各项规定。

第二条 遵循公开、公平、公正、诚实信用原则，不发生损害上述原则及各方当事人合法权益的不正当竞争行为。

第三条 与学校有关人员保持正常的业务交往，不向相关机构和人员提供不正当利益。主要有：

(一)不赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不为有关人员或单位报销应由对方支付的费用。

(三)不为有关人员或单位安排可能影响基建、采购活动的宴请、娱乐等活动。

(四)不暗示为有关人员的住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

第四条 严格执行采购合同，自觉按合同办事。

第五条 发现采购活动各方当事人有违规、违纪、违法行为的，及时提醒对方；情节严重的，主动向其主管部门或纪检监察等机关举报。

第六条 我方自愿将本承诺书作为报价文件的必备要件。在投标、报价时，由我方法定代表人或其委托代理人签署，并随投标、报价文件一并提交，否则可视为未实质响应文件，自愿接受由此造成的一切后果和损失。

第七条 本承诺书自签署之日起生效。

 单位(盖章)：

 法定代表人（签字或盖章）：

 年 月 日

## 第六篇 响应文件格式要求

**一、经济部分**

（一）竞争性报价函

**二、技术部分**

（一）技术应答

（二）技术响应偏离表

**三、服务部分**

（一）服务要求响应情况：

（二）服务响应偏离表

（三）其它优惠承诺

**四、资格条件及其他**

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）上一年度（2016年）财务状况报告（表）复印件，本年度新成立的公司提供提交响应文件截止时间前一个月的财务状况报告（表）复印件

（五）书面声明（格式）

（六）社会保险缴纳证明材料（社保局盖章，盖章须清晰可辩）

（七）信用中国网站及中国政府采购网查询结果（查询时间为本项目采购公告发布之日起至响应文件截止时间前，网页打印件应显示查询时间，若网页打印件未显示查询时间，供应商应自行标注查询时间。）

1. 信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询结果（提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章）

1.1“信用信息”查询结果；

1.2“失信被执行人”查询结果；

1.3“重大税收违法案件当事人名单”查询结果；

1.4“行政处罚”查询结果。

2. 中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）（提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章）

“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。

（八）特定资格条件证书或证明文件

**五、其他应提供的资料**

（一）供应商及采购货物生产厂家基本情况表、小微企业声明函（非小微企业不提供）、中小企业主管部门的证明文件

（二）联合体共同联合协议（如果有）

（三）投标和建设（供货）廉政承诺书

（四）其他与项目有关的资料

### 一、经济部分

（一）竞争性报价函

**竞争性报价函**

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（谈判项目名称）的竞争性谈判文件，经详细研究，决定参加该谈判项目的竞争谈判。

1.愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，初始报价下浮比例： 以我公司最后所报下浮比例为准。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份，电子文档 份。

3.我方承诺：本次谈判的有效期为90天。

4.我方完全理解和接受贵方竞争性谈判文件的一切规定和要求及谈判评审办法。

5.在整个竞争性谈判过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》和《竞争性谈判文件》之规定给予惩罚。

6.我方若成为成交供应商，将按照最终谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.我方同意按竞争性谈判文件规定，交纳竞争性谈判文件要求的保证金。如果我方成为成交供应商，保证在接到成交通知书后，向采购人支付履约保证金。

供应商（公章）：

地址：

电话： 传真：

网址： 邮编：

联系人：

 年 月 日

### 二、技术部分

（一）技术应答（格式自定）

（二）技术响应偏离表

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

 年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第三篇 谈判项目技术需求”中所列技术要求进行比较和响应；

2.该表必须按照竞争性谈判要求逐条如实填写，根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；

3.该表可扩展，并逐页签字或盖章；

4.可附相关技术支撑材料。（格式自定）

### 三、服务部分

（一）服务要求响应情况（格式自定）

（二）服务响应偏离表

**服务响应偏离表（本表可自行设计格式）**

对于竞争性谈判文件的服务要求，如有任何偏离请如实填写下表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 谈判项目需求 | 响应情况 | 偏离说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

 年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第四篇 谈判项目服务需求”中所列服务要求进行比较和响应；

2.该表必须按照竞争性谈判要求逐条如实填写，根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；

3.该表可扩展，并逐页签字或盖章；

（三）其它优惠承诺（格式自定）

### 四、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致： （采购人名称）：

 （法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

 （供应商公章）

 年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致： （采购人名称）：

 （供应商法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（供应商公章）

年 月 日

（四）上一年度（2016年）财务状况报告（表）复印件，本年度新成立的公司提供提交响应文件截止时间前一个月的财务状况报告（表）复印件（新成立公司不足一个月的除外）

（五）书面声明

项目名称：

致： （采购人名称）：

 （供应商名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日

（六）社会保险缴纳证明材料（社保局盖章，盖章须清晰可辩）

（七）信用中国网站及中国政府采购网查询结果（查询时间为本项目采购公告发布之日起至响应文件截止时间前，网页打印件应显示查询时间，若网页打印件未显示查询时间，供应商应自行标注查询时间。）

1. 信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询结果（提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章）

1.1“信用信息”查询结果；

1.2“失信被执行人”查询结果；

1.3“重大税收违法案件当事人名单”查询结果；

1.4“行政处罚”查询结果。

2. 中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）（提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章）

“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。

（八）特定资格条件证书或证明文件

说明：供应商按“三证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证和税务登记证以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

### 五、其他应提供的资料

1、供应商及采购货物生产厂家基本情况表、小微企业声明函、中小企业主管部门的证明文件

1.1供应商基本情况表（非小微企业不填写）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项 目 | 数据资料 | 说 明 |
| 供应商 | 企业性质 |  |  |
| 职工人数 |  |  |
| 销售额 |  |  |
| 资产总额 |  |  |

（供应商公章）

 年 月 日

注：

1）以上内容按工业和信息化部、财政部等4部委《关于印发中小企业划型标准规定的通知》的规定（工信部联企业〔2011〕300号）填列，以企业上一年度末数据为准。

2）按《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，若供应商为联合体的，联合体各方分别填列此表。

1.2采购货物非供应商生产的,其生产厂家基本情况表（非小微企业不填写）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 采购货物生产厂家 | 生产厂家名称 |  |  |
| 企业性质 |  |  |
| 职工人数 |  |  |
| 销售额 |  |  |
| 资产总额 |  |  |
| 备注：如果有多个采购货物，应分别填写相关信息。 |

（供应商公章）

 年 月 日

注：

1）如采购货物非供应商生产的，还需提供其生产厂家的基本情况表；

2）以上内容按工业和信息化部、财政部等4部委《关于印发中小企业划型标准规定的通知》的规定（工信部联企业〔2011〕300号）填列，以企业上一年度末数据为准。

3）按《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，若供应商为联合体的，联合体各方分别填列此表。

1.3小微企业声明函（非小微企业不填写）

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定，本公司郑重声明：

1、本公司为 （请填写：小型、微型）企业。

2、本公司参加 单位的 项目采购活动的所有货物由本企业制造。

或者（本公司参加 单位的 项目采购活动的所有货物提供其他 （请填写：小型、微型）企业制造的货物。）

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

年 月 日

2、投标和建设（供货）廉政承诺书

**投标和建设（供货）廉政承诺书**

重庆第二师范学院：

 为加强双方采购活动中的廉政建设，防止商业贿赂等违法违纪行为发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和贵校党风廉政建设及反腐败工作有关规定，我方自愿签订本承诺书，并严格执行。

第一条 参与贵校基建、采购活动时，除具备文件规定的资格、资质要求外，我方还将严格遵守有关法律、法规、政策以及上级关于廉政建设的各项规定。

第二条 遵循公开、公平、公正、诚实信用原则，不发生损害上述原则及各方当事人合法权益的不正当竞争行为。

第三条 与学校有关人员保持正常的业务交往，不向相关机构和人员提供不正当利益。主要有：

(一)不赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不为有关人员或单位报销应由对方支付的费用。

(三)不为有关人员或单位安排可能影响基建、采购活动的宴请、娱乐等活动。

(四)不暗示为有关人员的住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

第四条 严格执行采购合同，自觉按合同办事。

第五条 发现采购活动各方当事人有违规、违纪、违法行为的，及时提醒对方；情节严重的，主动向其主管部门或纪检监察等机关举报。

第六条 我方自愿将本承诺书作为报价文件的必备要件。在投标、报价时，由我方法定代表人或其委托代理人签署，并随投标、报价文件一并提交，否则可视为未实质响应文件，自愿接受由此造成的一切后果和损失。

第七条 本承诺书自签署之日起生效。

 单位(盖章)：

 法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

 年 月 日

3.其他资料

3.1其他与项目有关的资料（自附）：供应商总体情况介绍、其他与本项目有关的资料等。

**格式：**

|  |
| --- |
| **最后报价表** |
| 项目名称：采购编号：谈判时间：  |
| 竞标人名称 |   |
| 报价 | 最后报价（下浮比例） |
|   |
|  |

法定代表人代表或授权代表签字：

供应商盖章：

日期：

**（备注：供应商须自行提前准备空白表格并加盖鲜章，表格中的内容在谈判后填写；若未加盖公章，由此造成的后果由竞标供应商自称承担。）**